



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСИМУЩЕСТВО

**ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ)**

---

**ПРОТОКОЛ**

13 мая 2016 г.

г. Киров

№ 2

**Об итогах продажи посредством публичного предложения  
нежилого помещения (номера на поэтажном плане 21,22,22а), расположенного по адресу:  
Кировская область, г. Котельнич, ул. Советская, дом 61**

Основание проведения продажи - решение об условиях приватизации нежилого помещения (номера на поэтажном плане 21,22,22а), расположенного по адресу: Кировская область, г. Котельнич, ул. Советская, дом 61, принятое Территориальным управлением Росимущества в Кировской области и утвержденное его распоряжением от 24 марта 2016 г. № 07-359.

Собственник выставляемого на продажу имущества - Российская Федерация.

Организатор продажи (Продавец) – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области.

Форма продажи (способ приватизации) - продажа посредством публичного предложения (далее – продажа имущества).

Уполномоченный представитель Продавца: Поготовко Татьяна Николаевна, заместитель руководителя (далее - Представитель Продавца).

Ведущий продажи: Наумов Алексей Викторович, начальник отдела по организации продаж имущества и права аренды.

Наименование выставленного на продажу имущества: нежилое помещение (номера на поэтажном плане 21,22,22а).

Адрес: Кировская область, г. Котельнич, ул. Советская, дом 61.

Начальная цена имущества (цена первоначального предложения) – 1 054 920 (один миллион пятьдесят четыре тысячи девятьсот двадцать) руб. учетом НДС.

Минимальная цена предложения (цена отсечения), по которой может быть продано имущество – 527 460 (пятьсот двадцать семь тысяч четыреста шестьдесят) руб. с учетом НДС.

Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») – 105 492 (сто пять тысяч четыреста девяносто два) руб.

Величина повышения цены («шаг аукциона») – 52 000 (пятьдесят две тысячи) руб.

Состав и характеристика имущества:

1. Основание возникновения права собственности - свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации от 28 сентября 2010 года (серия 43-АВ № 391694), выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кировской области.

Данные государственной регистрации: кадастровый (или условный) номер 43:43:311146:147 (предыдущий кадастровый номер 43:43:311146:0021:2260/06:1010/А1, РНФИ П13440000297.

2. Физические характеристики объекта недвижимого имущества, позволяющие его идентифицировать:

Материал стен, перекрытий, фундамента здания, в котором находится помещение: материал стен - кирпич, перекрытия – ж/б, фундамент бетонный. Этажность: 2.

Этаж – 1, номера на поэтажном плане 21,22,22а.

Общая площадь 195,6 кв.м.

Назначение – нежилое.

Состояние: на стенах присутствуют очаги отпадения окрасочного слоя и штукатурки, сколы, трещины и выбоины в ходовых местах на полу, местами отсутствует фурнитура.

Наличие инженерных коммуникаций: электричество, отопление, водоснабжение и канализация отключены. Отсутствуют договоры с поставщиками коммунальных услуг, сантехнические и отопительные приборы установлены, находятся в удовлетворительном состоянии.

Год постройки здания, в котором находится помещение: 1980 г.

3. Ограничения (обременения) – отсутствуют.

Информационное сообщение о проведении продажи имущества опубликовано 29 марта 2016 г. на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте [www.rosim.ru](http://www.rosim.ru), на сайте продавца государственного имущества [tu43.rosim.ru](http://tu43.rosim.ru).

Заявки на участие в продаже имущества принимались с 29 марта 2016 г. по 29 апреля 2016 г. по адресу: г. Киров, ул. Советская, д. 55, каб. 104.

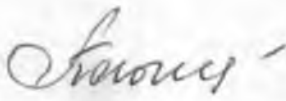
Дата, время и место подведения итогов продажи имущества: 13 мая 2016 г. в 10.20 по адресу: г. Киров, ул. Советская, д. 55, каб. 102.

Согласно протоколу от 10 мая 2016 г. № 1 «О признании претендентов участниками продажи посредством публичного предложения нежилого помещения (номера на поэтажном плане 21,22,22а), расположенного по адресу: Кировская область, г. Котельнич, ул. Советская, дом 61», заявки на участие в продаже имущества отсутствуют.

**Принято решение:**

Признать продажу посредством публичного предложения нежилого помещения (номера на поэтажном плане 21,22,22а), расположенного по адресу: Кировская область, г. Котельнич, ул. Советская, дом 61, несостоявшейся по причине отсутствия заявок.

Уполномоченный представитель Продавца

  
\_\_\_\_\_

Т.Н. Поготовко

Ведущий Продажи

  
\_\_\_\_\_

А.В. Наумов