



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

РОСИМУЩЕСТВО

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
(ТУ РОСИМУЩЕСТВА В КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ)

ПРОТОКОЛ

19 сентября 2016 г.

г. Киров

№ 1

**Рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды
федерального недвижимого имущества**

Аукцион на право заключения договора аренды федерального недвижимого имущества (далее – договор аренды) проводится открытым по составу участников и по форме подачи предложений о цене (далее – Аукцион) в соответствии с распоряжением Территориального управления федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области от 19.07.2016 № 06-841 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта федерального недвижимого имущества – помещения 20007 (№№ 25, 26, 26а, 27) кадастровый номер 43:24:010306:0005:33:230:002:000002590:0100: 20007, находящегося в здании по адресу: Кировская область, Оричевский район, поселок городского типа Мирный, улица Ленина, дом 16, общей площадью 22,9 кв.м».

Организатор аукциона – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области (далее – Организатор аукциона).

Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене имущества.

Определение участников Аукциона осуществляет Единая комиссия по организации продажи имущества, созданная приказом Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области от 22.08.2016 № 8 (далее Комиссия):

Зыков Георгий Геннадьевич	- заместитель руководителя Территориального управления, председатель Комиссии (уполномоченный представитель продавца)
Наумов Алексей Викторович	- начальник отдела по организации продаж имущества и права аренды, заместитель председателя Комиссии
Вожженникова Светлана Владимировна	- ведущий специалист-эксперт отдела по организации продаж имущества и права аренды, секретарь Комиссии
Вершинина Марина Сергеевна	- специалист-эксперт отдела земельных и имущественных отношений, член Комиссии
Томеску Светлана Сергеевна	- старший специалист 2 разряда отдела по организации продаж имущества и права аренды, член Комиссии

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды федерального недвижимого имущества – помещения, являющегося казной Российской Федерации:

- **помещение 20007** (номера на поэтажном плане 25, 26, 26а, 27), кадастровый номер 43:24:010306:0005:33:230:002:000002590:0100:20007, реестровый номер федерального имущества

П24440000008; общая площадь 22,9 кв.м, адрес (местоположение): 612085, Кировская область, Оричевский район, пгт Мирный, ул. Ленина, д. 16, этаж – первый; целевое назначение – нежилые помещения; отделка: стены – окраска масляной краской, потолок – побелка, пол – линолеум; наличие инженерных коммуникаций помещения: центральное отопление, центральное водоснабжение, канализация, год постройки здания – 1964 (далее – объект Аукциона).

Срок аренды объекта федерального имущества по договору аренды, заключаемому с победителем аукциона: 11 (одиннадцать) месяцев.

Начальная (минимальная) цена предмета аукциона (цена лота) в виде ежемесячной арендной платы, без НДС и платежей за коммунально-эксплуатационное содержание здания составляет **1 165 (одна тысяча сто шестьдесят пять) руб. 00 коп.** Сумму налога на добавленную стоимость арендатор исчисляет и уплачивает в бюджет самостоятельно в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

Шаг аукциона - 58 (пятьдесят восемь) руб. 00 коп.

Размер задатка для участия в аукционе – 233 (двести тридцать три) руб. 00 коп.

Извещение о проведении Аукциона было опубликовано на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 23.08.2016 и на сайте Территориального управления Росимущества в Кировской области tu43.rosim.ru 23.08.2016.

Заявки на участие в Аукционе принимались с 24.08.2016 по 14.09.2016 по адресу: г. Киров, ул. Советская, д. 55, каб. 104.

19.09.2016 в 10 час. 00 мин. по местному времени уполномоченное на прием заявок лицо – начальник отдела по организации продаж имущества и права аренды Наумов Алексей Викторович, проинформировал Комиссию об итогах приема заявок и передал на рассмотрение Комиссии заявки и документы претендентов на участие в Аукционе.

На рассмотрение Комиссии представлены заявки и документы следующих претендентов:

1. Крюкова Анна Валерьевна.

Заявка № 4 принята 14.09.2016 в 09 час. 27 мин.

Комиссия рассмотрела представленные претендентами на участие в Аукционе заявки, установленные информационным сообщением об Аукционе и законодательством Российской Федерации документы, а также выписки со счета Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Кировской области, подтверждающие поступление задатков претендентов на счет.

По результатам рассмотрения предложено:

1. Отказать в допуске к участию в Аукционе следующему претенденту:

– Крюковой Анне Валерьевне, по основаниям подпункта 3 пункта 24 приказа Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 N 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (далее – Приказ ФАС России № 67): невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона;

– В соответствии с пунктом 135 Приказа ФАС России № 67 признать аукцион на право заключения Договора аренды объекта федерального недвижимого имущества – помещения 20007 (№№ 25, 26, 26а, 27) кадастровый номер 43:24:010306:0005:33:230:002:000002590:0100: 20007, находящегося в здании по адресу: Кировская область, Оричевский район, поселок городского типа

Мирный, улица Ленина, дом 16, общей площадью 22,9 кв.м, несостоявшимся в связи с тем, что принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

Итоги голосования Комиссии:

Зыков Г.Г.

за за/против Зыков подпись

Наумов А.В.

за за/против Наумов подпись

Вожженникова С.В.

за за/против Вожженникова подпись

Вершинина М.С.

за за/против Вершинина подпись

Томеску С.С.

за за/против Томеску подпись

Решение принято единогласно

Председатель комиссии

Зыков

Г.Г. Зыков

Секретарь комиссии

Вожженникова

С.В. Вожженникова